

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ



ЗАЩИТИТЕ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОСТЬ

ИЮНЬ 2023

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах
отсутствуют в Едином государственном
реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



Ваша недвижимость может стать предметом
мошеннических действий

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах
отсутствуют в Едином государственном
реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



Ваша недвижимость может быть признана
бесхозным либо выморочным имуществом и
передана в собственность другому лицу

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах
отсутствуют в Едином государственном
реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



Вы можете быть признаны нарушителем
земельного законодательства

ШТРАФ – ОТ 5000 РУБЛЕЙ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

ИЮНЬ 2023

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



Правоустанавливающие документы по ранее возникшим правам могут быть утеряны, стать ветхими и т.д., тогда доказывать свои права придется через судебные разбирательства

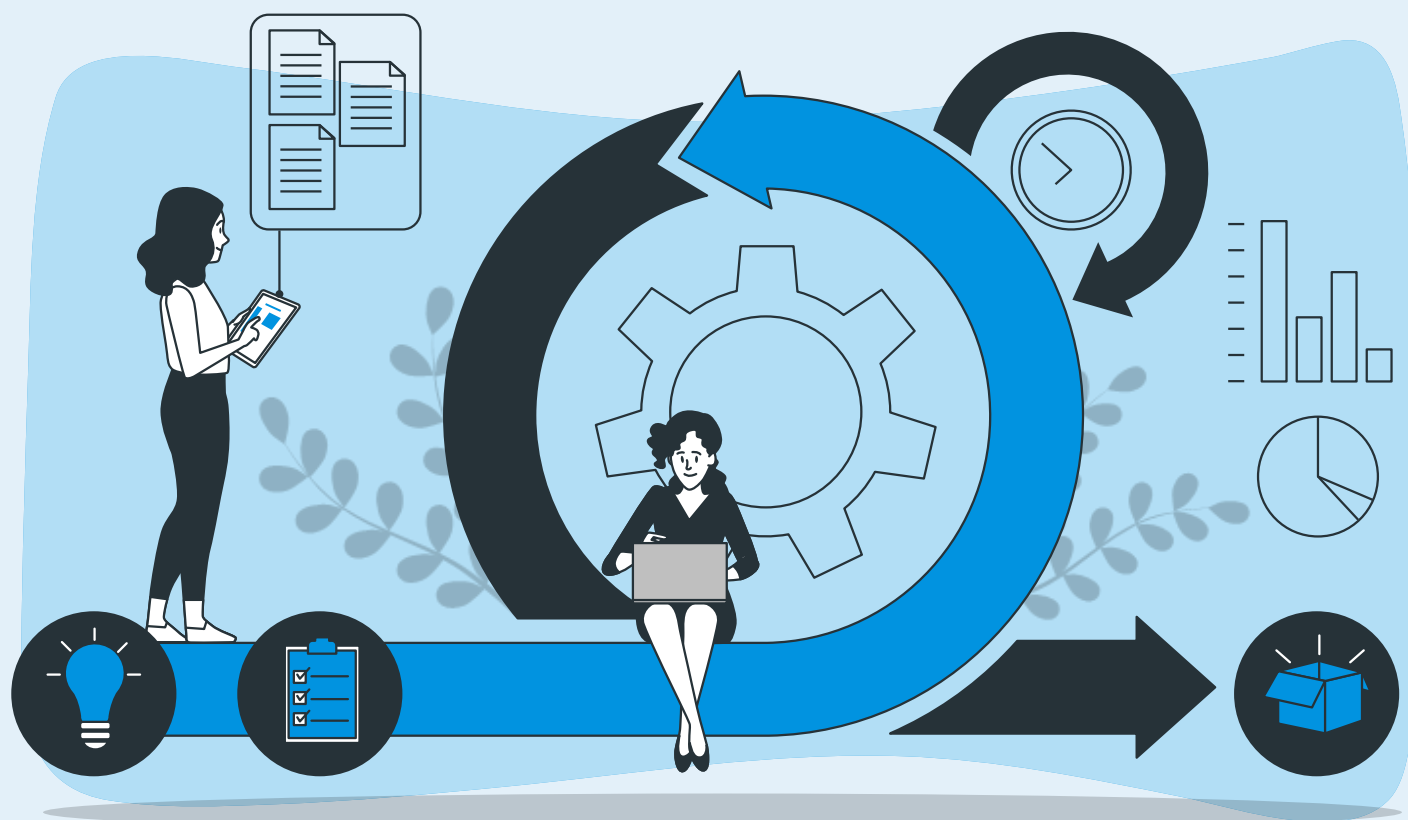
ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



Информация из ЕГРН используется органами власти при принятии решения о предоставлении земельного участка собственнику объекта капитального строительства, в рамках социальных программ, при изъятии земли для государственных нужд, судами при рассмотрении споров о правах на недвижимость и прочее.

**В ЭТИХ СЛУЧАЯХ ВАШИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОСТЬ
МОГУТ БЫТЬ НАРУШЕНЫ**

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



В налоговую службу не поступают от Росреестра сведения о налогооблагаемых объектах, за несвоевременное уведомление инспекции о наличии в собственности недвижимости налогоплательщику грозят

ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ



Детская школа
ИСКУССТВ

Если сведения о ваших правах
отсутствуют в Едином государственном
реестре недвижимости (ЕГРН), то вы

РИСКУЕТЕ:



При совершении сделки с недвижимым имуществом,
а также при государственной регистрации перехода права,
у наследников могут возникнуть трудности
при вступлении в наследство

ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ

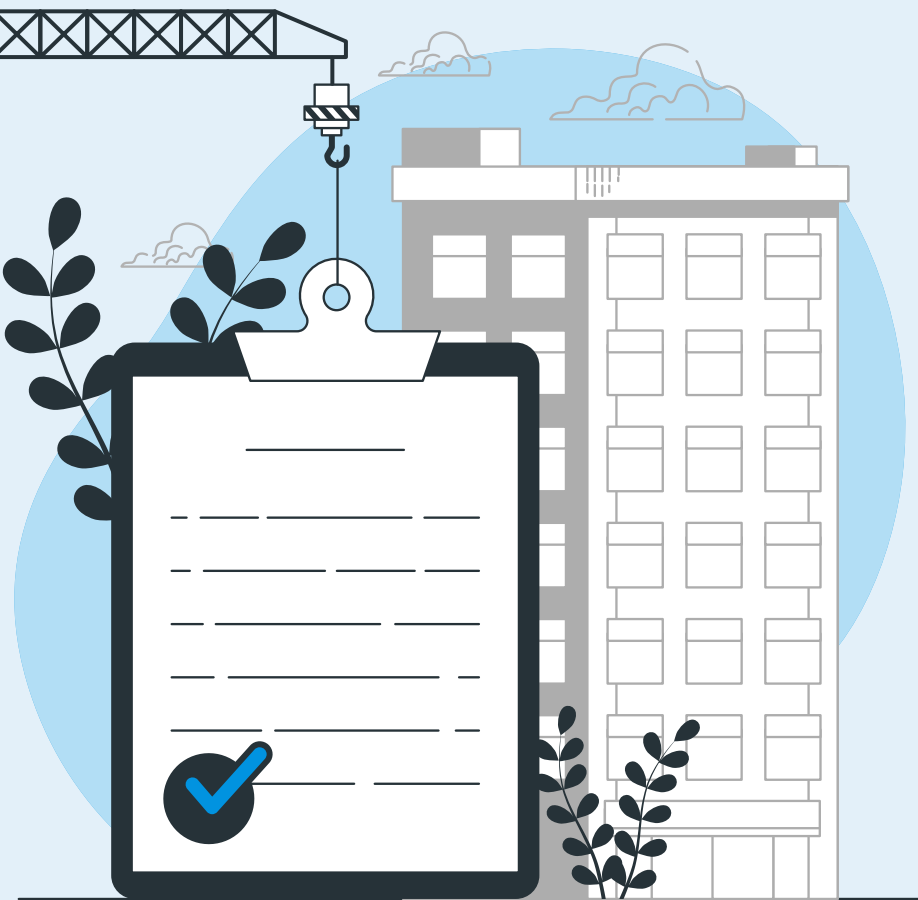


Детская школа
ИСКУССТВ

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ СВОИ ПРАВА
НА НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОСТО:

- ✓ необходимо заявление,
- ✓ правоустанавливающий документ,
- ✓ паспорт,
- ✓ СНИЛС

в любой офис «Мои документы».



За регистрацию на объекты
недвижимости прав,
которые возникли до 31 января 1998 года,

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА НЕ
ВЗИМАЕТСЯ.**



ЗДЕСЬ НАЧИНАЮТСЯ ТАЛАНТЫ

Детская школа
ИСКУССТВ

УЗНАТЬ КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

по телефону Росреестра (круглосуточно, звонок бесплатный),

8 800 100 34 34

по телефону горячей линии «Мои документы»
(круглосуточно, звонок бесплатный)

8(800)200-82-12

по телефону администрации МО ГО «Сыктывкар»

8(8212)24-37-61

в офисе «Мои документы»

**ЗАРЕГИСТРИРУЙТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
И ВАШИ ПРАВА БУДУТ
ПОД ЗАЩИТОЙ ГОСУДАРСТВА!**